

FERME BERRICHONNE SUR 2,8 Ha



DESCRIPTION

Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI) - 06.44.83.49.50 Région Centre, dans la Cher, secteur Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris et 20 minutes de l'autoroute et de la gare. L'agence TRANSAXIA vous propose, en exclusivité, dans un hameau très calme, cette jolie ferme berrichonne d'environ 140 m² habitable comprenant : Vaste séjour/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée, salle d'eau avec WC, salon, 2 chambres dont une avec dressing, pièce de 38 m² à finir de rénover. Grand hangar avec garage, écurie et grange. Le terrain d'environ 28 000 m² avec son coin vergers/potager, sa parcelle de culture et son pré à chevaux avec mare et source d'eau sont idéals pour les amateurs de permaculture et de nature. Double vitrage, poêle à bois, assainissement microstation aux normes, four à pain fonctionnel, grenier aménageable de 85 m² viennent compléter le confort de ce bien. À découvrir sans tarder!!!

VOTRE AGENCE

LERE

28 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-lere.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

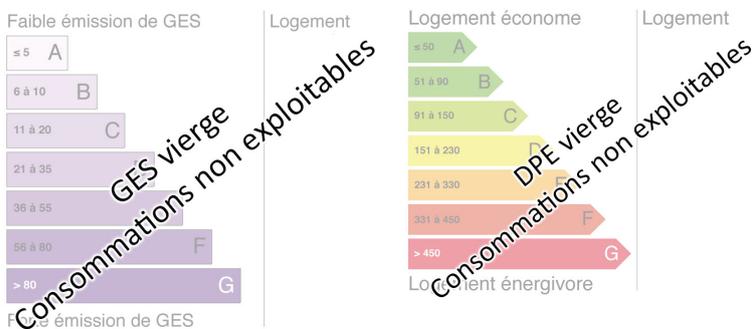
Nombre de WC : 1

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 142m²

Surface du terrain : 0m²



Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²