

BELLE PRESTATION



VOTRE AGENCE

LERE

28 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-lere.fr

DESCRIPTION

Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI)(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097. Région Centre/Val de Loire, dans le Cher, à 2h de Paris, 15 minutes de l'autoroute et proche de Sancerre. L'agence Transaxia vous propose dans un hameau très calme, cette maison ancienne entièrement rénovée d'environ 110 m² habitable comprenant: Au rez-de-chaussée : séjour/salle à manger d'environ 40 m², cuisine aménagée, salle d'eau et WC. A l'étage : pallier/bureau desservant 2 chambres dont une avec dressing et salle de bain avec WC. Le terrain attenant clos et arboré d'environ 300 m² avec terrasse couverte vous permettra de vous détendre et de déjeuner dehors tous l'été. Pour le rangement: abris de jardin attenant et abris bois. Fenêtre double vitrage huisserie bois, chauffage poêle à bois tubé et assainissement individuel microstation conforme viennent compléter le confort de ce bien. Contactez-moi!!!

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

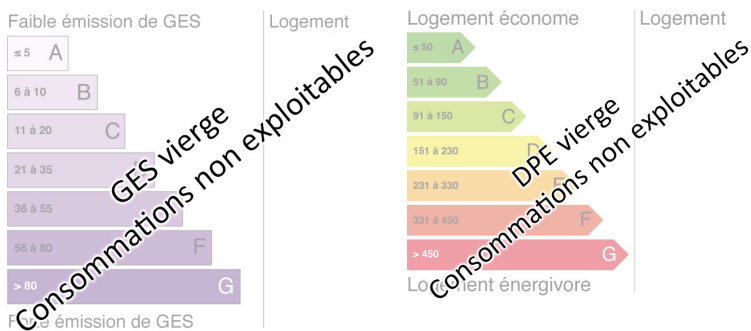
Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 110m²

Surface du terrain : 345m²



Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²